

# Area Sabina

30 la cronaca

PALOMBARA

Lunedì 19

Occupato dagli studenti l'Istituto "Petrocchi"

L'Alberghiero è l'Ite "Adriano Petrocchi" di Palombara Sabina è stato occupato da lunedì 19 novembre. Circa 300 studenti hanno bloccato le attività didattiche per protesta. I ragazzi rivendicano i diritti degli studenti e denunciano una serie di problematiche interne all'Istituto. Inoltre si battono contro i tagli alla scuola pubblica del governo Monti.

→ SANT'ANGELO



**Con la scusa del finto incidente tentano di rapinare una coppia**

Una ragazza di Sant'Angelo Romano è rimasta ferita in un tentativo di rapina tra sabato 17 e domenica sera 18 novembre nella centralissima via del centro di Roma di via Tomacelli.

Con la scusa del tamponamento hanno tentato di rapinare una giovane coppia dei cellulari e della borsetta di lei, tra calci e spintoni. Per la tentata rapina sono state denunciate altre due giovanissime coppie, tutti tra i 25 e i 20 anni, rintracciate dai carabinieri nelle rispettive abitazioni di Ponzano Romano, in Provincia di Roma.

I quattro, a bordo di una Ford Fiesta, avrebbero tamponato la Smart su cui viaggiava la coppia.

Con la scusa di fermarsi a dare un'occhiata ai danni alle auto, i ragazzi sarebbero stati aggrediti per ripulirli di cellulari e borsetta con soldi e documenti, ma la reazione del giovane alla guida della Smart li avrebbe messi in fuga, non prima di aver rimediato contusioni e ferite giudicate guaribili in sette giorni da un ospedale romano. Dopo aver preso il numero di targa e allertato la Polizia di Roma, i carabinieri di Capena e Ponzano hanno identificato le due coppie. Poi sono scattate le denunce.

## la vicenda

### Manetti Eventi-Amministrazione

Il contenzioso al Tar, il 24 ottobre scorso, fra il comune di Palombara Sabina e la proprietà della Villa, ha dato ragione a quest'ultima



di Gino Ferretta

Tasse e sprechi al comune di Palombara Sabina. Con la delibera di consiglio comunale, numero 58 del 29 settembre scorso, sono state determinate con i voti della risicata maggioranza del Pdl e l'aiuto proverbiale dell'Udc le aliquote Imu (Imposta municipalizzata unica) per il 2012.

Ebbene l'aliquota per gli altri immobili è passata da 7,6 a 9,6 per mille. Cosa significa questo in termini economici per ogni famiglia, che oltre alla prima abitazione possiede un altro appartamento, non locato o locale, che non sia di pertinenza della prima abitazione rispetto all'Ici (Imposta comunale immobili) pagata in precedenza?

«Ma perché questi aumenti sconsiderati? Il Comune aveva bisogno di queste somme a bilancio? No. E allora la risposta è semplice: l'amministrazione comunale spende troppo e male», si chiede e denuncia nell'ultimo consiglio comunale il consigliere del gruppo "Capitani coraggiosi", Armando Egidi, passato insieme a Vito Cervellini sui banchi dell'opposizione.

Si spende troppo perché basterebbe leggere parte della relazione del revisore dei conti allegata alla delibera di consiglio comunale del 29/09/2012 che cita testualmente, «il revisore nella relazione al Bilancio preventivo 2012 esprimeva una riserva al mancato contenimento della spesa corrente

In viale Tivoli c'è l'elegante location in cui si possono organizzare eventi, matrimoni, feste, convention e mostre d'arte in tutta la provincia di Roma.

Uno spazio fuori dal tempo, circondati da un giardino all'inglese e dall'eleganza di ambienti romantici e raffinati con affreschi originali



## Tasse e sprechi a Palombara Sabina Dall'Ici all'Imu incremento del 110% sulla seconda abitazione e sui locali

Armando Egidi del gruppo "Capitani coraggiosi" denuncia

**Il sindaco Paolo Della Rocca replica al neo consigliere di opposizione: "Intanto l'Imu sulla prima casa è diminuito, passando da un'aliquota dello 0,5 allo 0,4. Riguardo le tabelle sulla seconda abitazione rispondo che ci siamo attenuti alla nuova legge del governo Monti"**

**Un esempio pratico sulla seconda casa: Rendita 536,85 euro; valore 85.896 euro; possesso 100%; imponibile 85.896 euro; aliquota 9,6 per 1000; Imu 824,60 euro; Ici 380,40 euro; variazione più 110%. E sui locali + 150%**

rispetto alle precedenti annualità. Si rileva che l'Ente con tale modifica al documento programmatico, continua ad inserire ulteriori co-

sti". «Inoltre - sottolinea Egidi - a Palombara Sabina si spende male, perché sono stati dati incarichi legali per cir-



Armando Egidi

ca 80.000 euro. Il Comune, inoltre, sta litigando anche con i "gatti" e spesso perdiamo le cause con ulteriori oneri da pagare. E' stato dato un incarico per la progettazione e la direzione lavori delle rotatorie stradali per 132.000 euro ad un professionista che ha sbagliato tutti gli elaborati definitivi ed ora il Comune è costretto a ricominciare da capo la progettazione con ulteriori costi».

«Ma tutto ciò è normale, per il Pdl e l'Udc, oltre che per il sindaco Paolo Della

Rocca che tra emolumenti elettivi e stipendio ogni mese guadagna circa 6.000 euro. Che cosa importa a lui se i poveri cittadini, che non hanno questi stipendi, non sanno come fare a pagare l'Imu e a mettere nello stesso tempo il pranzo con la cena. Il motto da seguire è "la pancia piena non pensa alla pancia vuota" ed è proprio vero», continua Egidi.

Pronta la replica del sindaco Della Rocca. «Intanto l'Imu sulla prima casa è diminuito, passando da un'aliquota dello 0,5 allo 0,4. Riguardo le tabelle sulla seconda abitazione rispondo al consigliere comunale Egidi che ci siamo attenuti alla nuova legge Monti, ossia sono aumentate le rendite complessive sui beni, le nostre rilevazioni si sono attenute ai nuovi parametri. Infine su Egidi che mi fa i conti in tasca: ebbene i 6.000 euro di stipendio che prendo sono al netto prestabilito, ma sono rimasti invariati da anni», conclude il primo cittadino di Palombara Sabina.

## PALOMBARA SABINA: LA REPLICA SULLA VICENDA

Villa Manetti prosegue nelle sue attività a Palombara Sabina, con più determinazione dopo la sentenza del Tar vinta nei confronti del Comune, costretto a pagare 1.500 euro di spese giudiziarie, di soldi pubblici però.

La vicenda era relativa alla richiesta della proprietà "Manetti Eventi" della Dia sanitaria per le feste da organizzarsi nella terrazza, dove secondo il progetto iniziale non erano previsti gli infissi. La proprietà ha tolto le finestre e la terrazza ha mantenuto comunque il suo splendore.

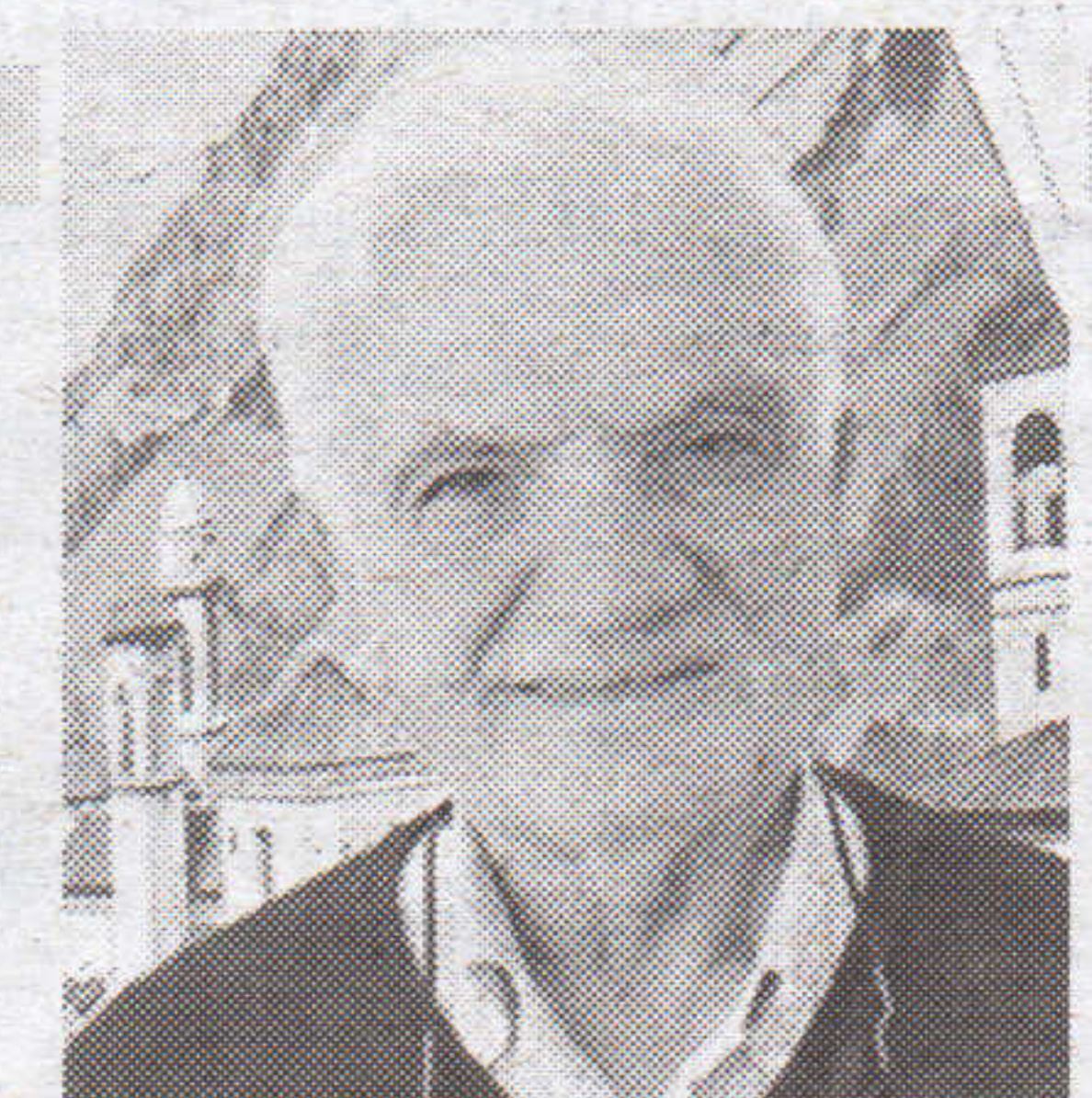
## Villa Manetti resta in auge dopo la sentenza Proseguono le attività nella struttura dopo la causa col Comune

Infatti la struttura, sita in viale Tivoli, è un'elegante location in cui si possono organizzare eventi, matrimoni, feste, convention e mostre d'arte in tutta la provincia di Roma. Uno spazio fuori dal tempo, circondati da un giardino all'inglese e dall'eleganza di ambienti romantici e raffinati con affreschi originali.

La Villa è stata ristrutturata ed offre ambienti di grande atmosfera, perfettamente attrezzati. La struttura fu eretta dal Cardinale Giovanni Battista Bussi (1657-1726). Vi soggiornò il famoso archeologo britannico Tomas Ashby (1874-1931), poi fu acquistata dal professor Vincenzo Morini e pervenuta in eredità alla famiglia dell'avvocato

Massimo Aureli. Dal 2004 la Villa è di proprietà di Giorgio Manetti, 78enne originario di Sant'Angelo in Vado, che l'ha ridonata all'antico splendore. «La vicenda del ricorso al Tar mi ha logorato fisicamente - commenta il proprietario - Comunque è andata bene. Qualche invidioso della zona segnalò ai vigili urbani che sta-

vo costruendo una tettoia con le finestre proprio nel periodo in cui la mia società stava cambiando denominazione, a seguito dell'uscita dell'altro socio che inizialmente rilevò le quote dalla precedente società "Monte Gennaio". Ora detengo il 66% delle azioni, mentre il restante 44% è del geometra Altana». L'attuale società aveva pu-



re progettato il piano per la nuova funivia, ma a causa dei contenziosi con i precedenti azionisti (che andavano liquidati) l'idea è ferma. Sostanzialmente mancano i fondi utili per riconsegnare alla comunità l'impianto funiviario che finì la sua attività negli anni '80. (Gi. Fe.)